

San Lorenzo de El Escorial

Phone: 675539822

Phone 2: 618061387

e-mail: fincasabantos@gmail.com

e-mail 2: info@fincasabantos.com

Reference: **960-2029**
 Property type: Duplex
 Sale/rent: For rent
 Price: **1.100 €**
 Condition: Good condition



Floor: 2
 Town: Guadarrama
 Province: Madrid
 Postal code: 28440
 Zone: Guadarrama



Sqm built: 100
Bedrooms: 4
Outward/Inward: outward

Floor: scaffold
Orientation: west
Cupboards: 9

Hot water: individual
Bathrooms: 3

Description:

Fincas Abantos alquila precioso dúplex impecable, amueblado, ubicado en edificio con ascensor y en una zona muy agradable para vivir en Guadarrama con vistas a Navacerrada, al Valle de Cuelgamuros (antiguo Valle de Los Caídos) y al Monte Abantos. No se admiten mascotas.

100 m2.

Salón/comedor, cocina, 4 dormitorios, balcón y 3 baños.

Distribuido en 2 plantas:

Planta baja: consta de coqueto salón espacioso con zona comedor, cocina amueblada con mobiliario, menaje y equipada con electrodomésticos (lavadora, nevera, microondas, lavavajillas, horno y campana extractora), 2 dormitorios con estupendos armarios empotrados con gran capacidad de almacenaje y 2 baños completos con ducha. Dormitorio principal en suite con salida al balcón.

Planta primera: recibidor con zona de almacenaje, 2 dormitorios con estupendos armarios empotrados con gran capacidad de almacenaje y 1 baño completo con bañera exterior.

Estado: impecable, muy cuidado.

Calidades: suelo de tarima, magnífica orientación Oeste, preciosas vistas, aire acondicionado en salón y dormitorios de la planta baja, calefacción de gas natural y ventanas de PVC.

Ubicación: la vivienda está ubicada en una zona muy agradable para vivir y tranquila de Guadarrama, situado a apenas 5 minutos del centro con todos los servicios próximos.

Requisitos: imprescindibles 3 últimas nóminas, contrato de trabajo y DNI. Se va a contratar seguro de impago de alquileres. NO se aceptan mascotas.

Sin duda, una preciosidad de vivienda. ¡Ven a conocerla!

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.
