

Fincas Abantos

San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 675539822 Teléfono 2: 618061387

e-mail: fincasabantos@gmail.com e-mail 2: info@fincasabantos.com

Referencia: 2024

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **258.000 €**

Estado: Reformado

Planta: 1

Población: San Lorenzo de El Escorial

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28200

Zona: Casco Histórico - Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

43

M² construidos:90Suelo de:tarimaútiles:73Agua caliente:individualCombustible:gas naturalDormitorios:3

Orientación: suroeste Baños: 2 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2 Gastos de comunidad/mes: 20

Descripción:

Fincas Abantos vende precioso piso reformado con mucho encanto en pleno centro de San Lorenzo de El Escorial.

73m2

La vivienda consta de salón con cocina americana, amueblada y totalmente equipada con vitrocerámica, horno, lavavajillas y lavadora, 3 dormitorios y 2 baños completos con duchas. El dormitorio principal en suite con baño completo con ducha.

Calidades: Vivienda completamente aislada térmica y acústicamente, exterior, muy luminosa con precioso suelo de tarima, calefacción por gas natural, puertas de madera lacadas en blanco, ventanas de pvc con climalit oscilo-batientes.

Ubicación: la vivienda está en pleno centro de San Lorenzo, con todos los servicios a mano, bancos, comercios, restaurantes.. a apenas 1 minuto y a 5 minutos caminando de la estación de autobuses.

En este momento la vivienda está arrendada y se quedará libre en febrero de 2026.

No dude en llamarnos para visitarla, le va a encantar.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza. No cobramos al comprador.