

San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 675539822
 Teléfono 2: 618061387
 e-mail: fincasabantos@gmail.com
 e-mail 2: info@fincasabantos.com

Referencia: **883-1082**
 Tipo inmueble: Chalet Adosado
 Operación: Alquiler
 Precio: **1.600 €**
 Estado: Buen estado



Población: San Lorenzo de El Escorial
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28200
 Zona: Abantos



| | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| M² construidos: 280 | Agua caliente: individual | M² terraza: 40 |
| Terraza(s): 1 | Dormitorios: 5 | Orientación: sur |
| Baños: 3 | Exterior/Interior: exterior | Armarios: 5 |

Descripción:

Fincas Abantos alquila estupendo chalet adosado en el barrio de los Reyes, Abantos.

280 m² de vivienda con magnífica terraza de 40 m².

2 salones, cocina, 5 dormitorios, 3 baños y 1 aseo. Trastero.

La vivienda se distribuye en tres plantas:

Acceso a la vivienda con porche solado.

Planta principal 78 m²: compuesto por estupendo salón/comedor muy espacioso en dos alturas con salida a una magnífica terraza de 40 m² con vistas a la naturaleza y a las zonas comunes de la urbanización, 1 aseo y cocina amueblada y equipada con vitrocerámica y campana extractora.

Planta segunda 84 m²: 4 dormitorios dobles con armarios empotrados y vistas a la naturaleza y 2 baños completos.

Planta sótano 105 m²: salón muy espacioso, 1 dormitorio, 1 baño completo y trastero.

Calidades: suelos de tarima en el salón/comedor principal, terraza con vistas a la naturaleza, ventanas de PVC, calefacción individual de gas natural, puertas de madera, orientación sur, vivienda muy luminosa y coqueta.

Ubicación: se sitúa en la mejor urbanización de San Lorenzo de El Escorial con preciosos jardines muy cuidados, portero físico, estupenda piscina, pista de pádel, edificio comunitario con posibilidad de alquilar para fiestas...

Localizado a 3 minutos del Real Monasterio de San Lorenzo de El Escorial, muy próximo a todos los servicios. En una zona muy tranquila y exclusiva de San Lorenzo.

Requisitos imprescindibles: 3 últimas nóminas, contrato de trabajo y DNI.

Se pide un mes de fianza y dos meses de depósito.

No dude en llamarnos para visitarlo,

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.
