Fincas Abantos

San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 675539822
Teléfono 2: 618061387
e-mail: fincasabantos@gmail.com
e-mail 2: info@fincasabantos.com

Referencia:	**676-971-AL**
Tipo inmueble:	Chalet Independiente
Operación:	Alquiler
Precio:	**3.500 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Valdemorillo
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28210
Zona:	Valdemorillo

M² construidos:	473	**Suelo de:**	Rústico	**Metros de parcela:**	25801
Agua caliente:	individual	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	4
Orientación:	suroeste	**Baños:**	4	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	9				

Descripción:

Alquiler por fines de semana precio 550€/noche.

Fincas Abantos alquila exclusivo chalet amueblado y ADAPTADO A PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDAD, CON ASCENSOR, ACCESOS A LA CASA Y AL JARDIN PARA SILLAS DE RUEDAS Y PISCINA INTERIOR. VIVIENDA AUTOSUFICIENTE CON GEOTERMIA, PLACAS SOLARES Y POZO.

473 m2 y 25.801 m2 de parcela.

Distribuido en 2 plantas con 2 entreplantas:

Planta principal: salón amplio con chimenea, techo con vigas de madera y grandes ventanales que conectan con las preciosas vistas y con salida al jardín, zona de comedor a dos alturas con vistas y salida también directa a la terraza y al jardín, cocina amueblada y equipada con vistas a la gran parcela y con zona de despensa y salida al porche. 1 dormitorio y 1 baño completo con ducha.

Zona de piscina climatizada con grandes ventanales y 1 baño completo especial para personas en silla de ruedas.

Entre planta: Gran dormitorio principal muy espacioso con 2 camas de 1,50 m. y 2 m y 1 baño completo adaptado a silla de ruedas. Dichas estancias cuentan con aparatos adaptados para trasladar a una persona con movilidad reducida.

Primera planta: 2 dormitorios con espaciosos armarios empotrados, grandes ventanales y 1 baño completo con ducha.

Parcela: la vivienda está situada en una parcela de 25.801 m2, con placas solares, geotermia, piscina cubierta, casa de aperos, gallinero, porche con capacidad para 3 coches.

Ubicación: está situada en una zona exclusiva de la sierra de Madrid. A 15 minutos de El Escorial y a 10 minutos del centro de Valdemorillo. Zona muy tranquila y en pleno contacto con la naturaleza.

Calidades: vivienda totalmente adaptada a personas con movilidad reducida, ascensor en el salón que comunica con todas las plantas de la vivienda, suelos de barro, accesibilidad total en la vivienda para personas con movilidad reducida, domótica e iluminación adaptada, ventanas con mecanismos de apertura, escaleras de madera, todas las estancias son muy espaciosas y exteriores con vistas magníficas.

Sin duda una vivienda única,

No dude en llamarnos para visitarla, es una maravilla.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.