

Referencia: **383-736-VE**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **100.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Faetones  
 Planta: 1  
 Población: San Lorenzo de El Escorial  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28200  
 Zona: Casco Histórico - Centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 38	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>Dormitorios:</b> 1	<b>Orientación:</b> suroeste	<b>Baños:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 1	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 54

---

**Descripción:**

Fincas Abantos vende piso muy coqueto de 1 dormitorio en pleno Centro de San Lorenzo de El Escorial para inversores (está alquilado).

38 m2 construidos.

Salón con cocina americana, 1 dormitorio con estupendo armarios empotrados y 1 balconcito muy coqueto y, 1 baño completo con ducha de hidromasaje.

Gastos: gastos de comunidad mensuales con el agua incluida 54,36€ e IBI 94,78€.

Calidades: suelos de tarima, ventanas de PVC, aire acondicionado, amueblado y coqueto. Edificio completo con fachada recién pintada.

Ubicación: situado en pleno casco histórico de San Lorenzo de El Escorial, con todos los servicios a mano sin necesidad de utilizar coche para desplazarse y a menos de 5 minutos caminando de la estación de autobuses. A 5 minutos de la Plaza de la Constitución, del Ayuntamiento y del Real Monasterio de San Lorenzo de El Escorial.

Ideal para invertir, se vende con inquilinos.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.

---