

Referencia: **836-1039**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **295.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: El Escorial

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28280

Zona: El Escorial

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 110

Agua caliente: individual

Dormitorios: 3

Antigüedad: 1968

Gastos de comunidad/mes: 233

Suelo de: tarima

M² terraza: 10

Orientación: sur

Exterior/Interior: exterior

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Baños: 2

Armarios: 4

Descripción:

Fincas Abantos le da la bienvenida a uno de los pisos más exclusivos del Escorial en magnífica urbanización con piscina, club social, zonas ajardinadas, pista de tenis, pista de fútbol...

110 m2.

La vivienda está totalmente reformada y consta de magnífico salón muy espacioso y luminoso con salida a la estupenda terraza con vistas, cocina amueblada, 3 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños completos con ducha. El precio incluye plaza de garaje muy espaciosa con capacidad para 2 coches y trastero.

Calidades: impecable suelo de tarima, ventanas de climalit de PVC, calefacción y agua caliente de gas natural y, orientación sur. Edificio con ascensor y portero físico.

Ubicación: la vivienda está ubicada en el Escorial, en una de las mejores urbanizaciones del Escorial con magníficas zonas comunes, zonas ajardinadas, portero físico, pista de tenis, pista de fútbol y baloncesto, club social, piscinas...

Muy bien comunicado con parada de autobús que comunica con Madrid (línea 661) y el centro de San Lorenzo con el interurbano a apenas 3 minutos de la vivienda. Zona tranquila y muy agradable para vivir, próxima al centro de El Escorial con todos los servicios a mano: estación de tren RENFE Cercanías a apenas 5 minutos caminando, Plaza del Ayuntamiento, Correos, restaurantes, bancos...

Sin duda una zona muy agradable y un piso maravilloso.

No dude en llamarnos para visitarlo, le va a encantar.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.
