

San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 675539822

Teléfono 2: 618061387

e-mail: fincasabantos@gmail.com

e-mail 2: info@fincasabantos.com

Referencia: **817-1024**  
 Tipo inmueble: Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **199.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 2  
 Población: San Lorenzo de El Escorial  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28200  
 Zona: Casco Histórico - Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 93      **Suelo de:** tarima      **Agua caliente:** individual  
**Dormitorios:** 3      **Orientación:** noroeste      **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 3

---

**Descripción:**

Fincas Abantos vende magnífico dúplex amplio en pleno centro de San Lorenzo de El Escorial.

93 m2.

Estado: muy bien cuidado y en muy buen estado.

Planta principal: amplio salón muy coqueto, cocina amueblada con zona comedor, 1 dormitorio con armarios empotrados y 1 baño completo con bañera.

Primera planta: 2 dormitorios con armarios empotrados y 1 baño completo.

Escalera con ventana exterior que aporta mucha luz.

Actualmente se utiliza como oficina.

Calidades: aire acondicionado con bomba de calor en todas las habitaciones incluido el salón y radiadores de tarifa nocturna en la cocina y en los 2 baños.

Ubicación: la vivienda está ubicada en el centro de San Lorenzo de El Escorial con todos los servicios a mano (bancos, comercios, restaurantes, supermercado...). A apenas 5 minutos de la estación de autobuses.

No dude en llamarnos para visitarlo, estoy segura que le va a encantar.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.

---