

Referencia: **793-1009**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **1.050 €**

Estado: Reformado



Planta: 4

Población: San Lorenzo de El Escorial

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28200

Zona: Casco Histórico - Centro



M² construidos: 91

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Baños: 2

Suelo de: parquet

Agua caliente: individual

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

útiles: 82

M² terraza: 3

Orientación: sur

Armarios: 4

Descripción:

Fincas Abantos te da la bienvenida a un magnífico piso semiamueblado totalmente reformado con terraza y vistas al Monasterio.

82 m2.

La vivienda cuenta con amplio hall de bienvenida con armario y zapatero, salón/comedor amplio y muy coqueto con salida a la terraza con preciosas vistas al Monasterio, cocina amueblada con zona comedor, totalmente equipada con electrodomésticos de muy buena calidad, 3 dormitorios con estupendos armarios empotrados y 2 baños completos (uno con ducha y otro con bañera).

El precio incluye plaza de garaje de 8 m2 aproximadamente.

Calidades: totalmente reformado en el año 2018, suelo de parquet, calefacción de gas natural, paredes lisas con pintura ecológica, fibra óptica y conexión para televisión en todos los dormitorios y el salón, aislamiento térmico en las paredes exteriores de la vivienda, electrodomésticos eficientes de primera calidad A+, preciosas puertas lacadas en blanco, ventanas de climalit de PVC. Edificio con ascensor. Puerta blindada con cinco puntos de anclaje.

La vivienda cuenta con magníficas calidades.

Semiamueblado: La vivienda se queda equipada con cama (de 150 cm canapé abatible y colchón seminuevo), cama nido de 90 cm (con 2 colchones), cabecero, mesillas, mesa de comedor (extensible) y sillas, mesa de la cocina, sofá cama de 160 cm, una estantería y cortinas/estores hechos a medida en toda la casa.

Ubicación: sin duda la vivienda está ubicada en una zona maravillosa en pleno centro de San Lorenzo, a apenas 2 minutos de la Plaza de la Constitución, del Ayuntamiento y del Centro de Salud.

Requisitos: se va a hacer seguro de impago de alquileres. Imprescindible 3 últimas nóminas, contrato de trabajo y DNI y, si es autónomo la documentación correspondiente.

¡Ven a visitarla! ¡Te vas a enamorar!
