

San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 675539822

Teléfono 2: 618061387

e-mail: fincasabantos@gmail.com

e-mail 2: info@fincasabantos.com

Referencia: **773-992**
 Tipo inmueble: Chalet Pareado
 Operación: Alquiler
 Precio: **1.300 €**
 Estado: Buen estado



Población: San Lorenzo de El Escorial
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28200
 Zona: Urbanización Felipe II



M² construidos: 180	Suelo de: tarima	útiles: 135
Agua caliente: individual	M² terraza: 4	Terraza(s): 1
Dormitorios: 4	Orientación: suroeste	Baños: 2
Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4

Descripción:

Fincas Abantos, magnífico chalet amueblado y equipado con jardín y en urbanización con piscina. Alquiler anual. No se admiten animales.

135 m2 y 60 m2 de jardín.

La vivienda consta de hall de bienvenida, amplio salón comedor con chimenea y salida a la terraza y al jardín con zona de césped y zona aterrazada muy agradable. Cocina muy luminosa amueblada y totalmente equipada con electrodomésticos de buena calidad, muy espaciosa con despensa. Hall con armario empotrado y 1 aseo. La cocina comunica con la zona aterrazada del jardín.

La primera planta consta de: 2 dormitorios muy espaciosos con armarios empotrados y con vistas a la montaña, y 1 baño completo exterior.

La segunda planta consta de: 2 dormitorios, el primero espacioso y con armario empotrado. El segundo, es el dormitorio principal. Muy espacioso en suite, con estupendo vestidor y 1 baño completo exterior. Ambos dormitorios con estupendas vistas a la montaña.

Calidades: salón con chimenea, muy luminoso y con una luz muy agradable, armarios empotrados en todas las estancias, suelo de tarima en las plantas de los dormitorios y ventanas de PVC de Climalit oscilo batientes, calefacción de Gas Natural y red wifi instalada.

Zona de fácil aparcamiento.

Ubicación: la vivienda está situada en la urbanización de Felipe II con piscina y zonas ajardinadas. Esta urbanización cuenta con bar/ restaurante, pista de frontón, parque infantil, comercios y buenas comunicaciones. La línea I4 de autobús conecta con el centro de San Lorenzo, y a apenas 5 minutos está la parada de autobús que conecta con Moncloa, Collado Villalba y Guadarrama. Sin duda una zona muy tranquila y muy agradable para vivir.

Requisitos: imprescindible 3 últimas nóminas y contrato de trabajo. No se admiten mascotas. Dos meses de fianza. Aval bancario de 2 meses.

No dude en llamarnos para visitarla. Sin duda una oportunidad de vivir en la sierra en pleno contacto con la naturaleza,

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.
