



Fincas Abantos

C/ Del Rey, 27
San Lorenzo de El Escorial

phone: 675539822
phone 2: 918906461
e-mail: fincasabantos@gmail.com

reference: 760-938

property type: flat

sale/rent: for rent

price: 950 €

condition: Buen estado



address:

Nº: dfloor: 2

town: San Lorenzo de El Escorial

province: Madrid

postal code: 28200

zone: Urbanización Monte Escorial



sqm built: 90
living area: 0
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 8
bedrooms: 3
bathrooms: 2
toilets: 0
cupboards: 3

lift: no
pool: yes
garages: 1
terraces: 1
storage room: no
garden: yes
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water: individual
fuel:
orientation: southwest
antiquity: 1974
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

Fincas Abantos alquila desde septiembre a junio precioso piso muy espacioso en la mejor urbanización de San Lorenzo de El Escorial con piscina olímpica, pistas de papel, pistas de tenis, gimnasio, sauna, salas de juegos, restarante...

90 m2 de vivienda y 13 m2 de garaje con capacidad para 2 coches.

La vivienda consta de amplio hall de bienvenida, cocina amueblada y totalmente equipada con electrodomésticos (nevera, lavadora, horno, vitrocerámica de gas, microondas...) y menaje, amplio salón/comedor con chimenea, muy espacioso y luminoso con salida a la estupenda terraza de 8 m2 con vistas al Monte Abantos y a la naturaleza, 3 dormitorios con estupendos armarios empotrados y 2 baños completos (uno con ducha y otro con bañera).

Garaje muy espacioso con capacidad para 2 coches.

Calidades: magnífica orientación Suroeste, suelo de tarima en los dormitorios, salón con ventana de doble cristal y doble ventana, el resto de la vivienda tiene estupendas ventanas de climalit de doble cristal, calefacción de gas natural con caldera Junkers, puerta blindada de acceso a la vivienda.

La vivienda se queda con menaje para la cocina, sábanas, toallas... todo lo necesario para venir prácticamente con la maleta a disfrutar de una zona única de San Lorenzo de El Escorial.

Ubicación: la vivienda se encuentra en una de las urbanizaciones más completas de San Lorenzo de El Escorial, la Urbanización Montescorial, con gran variedad de servicios para todos los públicos (club social, pistas de tenis, piscinas olímpicas, parque infantil, pista de baloncesto, pista de fútbol, sala de juegos con 2 billares, 4 mesas de ping pong, 2 futbolines, salas muy divertidas de escalextric, salas de videojuegos para los más pequeños de la casa, servicio de guardería.... con todos los servicios a mano sin necesidad de utilizar vehículo (supermercados, colegios, veterinario, polideportivo, restaurantes, comercios...). MUY BIEN COMUNICADO con las líneas de autobuses 664 dirección Madrid, 660 dirección Collado Villalba y L-4 dirección centro de San Lorenzo de El Escorial, entre otros. A diez minutos del campo de golf.

No dude llamarnos para visitarla,

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.
