

Referencia: **757-935**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **390.000 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: Zurich
 Población: Robledo de Chavela
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28294
 Zona: Urbanización La Suiza



M² construidos: 380	Suelo de: gres	Metros de parcela: 1270
Garajes: 2	Agua caliente: individual	M² terraza: 50
Terraza(s): 3	Combustible: gasoil	Dormitorios: 7
Orientación: suroeste	Baños: 5	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 7		

Descripción:

Fincas Abantos le da la bienvenida a un espectacular chalet independiente de 380 m2 en la Sierra Madrileña en Robledo de Chavela, con vistas 360º, 3 terrazas maravillosas e instalación fotovoltaica, lo que se traduce en un importante ahorro energético.

Parcela de 1.270 m2 con zonas ajardinadas y piscina vallada.

La vivienda se utiliza actualmente como Casa Vacacional con certificado expedido por la Comunidad de Madrid.

Distribuido en 3 plantas de 125 m2 cada una:

Planta principal: salón/comedor con chimenea y magníficas vistas a la Sierra de Robledo, cocina amueblada con zona comedor y salida a la terraza , 3 dormitorios dobles con estupendos armarios empotrados y 2 baños completos (uno con ducha y otro con bañera). El dormitorio principal tiene un baño exterior y salida a la estupenda terraza con vistas preciosas.

Planta primera: 4 dormitorios amplios con preciosas vistas, 3 baños completos en suite exteriores y trastero muy amplio. A esto le añadimos una terraza solarium de 50 m2 con vistas 360º inmejorables a la sierra de Robledo de Chavela, ideal para disfrutar en las noches de verano.

Planta baja: cocina con comedor para eventos, 2 trasteros (cuarto de lavandería), y garaje con capacidad para 2 coches utilizado ahora como estupenda zona de juegos. Salida a la terraza conectada directamente con el jardín y con la piscina, ideal para disfrutar de la mejor barbacoa en verano.

Parcela de 1.270 m2 con zonas ajardinadas, zona de tumbones de descanso y piscina vallada con iluminación nocturna. Estado: La vivienda está totalmente reformada, se ha estrenado hace apenas unos meses. Puede disfrutar de ella o utilizarla como negocio, con reservas todos los fines de semana y sin duda un alojamiento que los huéspedes nunca olvidan con preciosas vistas al Monte de Almenara y al pueblo de Robledo de Chavela. Posibilidad de adquirir el mobiliario que aparece en las fotografías (negociando su precio).

Calidades: Todas las estancias son exteriores con ventana que aportan mucha luz y llenan de vida cada rincón de la casa. La casa es muy calentita, tiene mucha luz, sol y además, un encanto muy especial. Aire acondicionado con bomba de calor, calefacción de gasoil con termostatos independientes en las 3 plantas de la vivienda, estancias muy amplias exteriores y muy cómodas, 2 cocinas, 3 terrazas, estupendos armarios empotrados, vistas en cada ventanita de la vivienda a la que te asomes, puertas de madera, alarma....Por cada ventana que mires, tienes vistas. Recién realizada instalación fotovoltaica en la vivienda.

Urbanización muy tranquila, a 25 km de San Lorenzo de El Escorial y muy próxima al centro de Robledo de Chavela con todos los servicios a mano. Sin gastos de comunidad.

Ven y te enamorarás a primera visita, ven a conocer La Casa de Elena.
