

Referencia: **740-910**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **170.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 4
 Población: El Escorial
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28280
 Zona: El Escorial

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 100	Suelo de: Hidráulico	Agua caliente: individual
M² terraza: 6	Terraza(s): 1	Dormitorios: 4
Orientación: suroeste	Baños: 1	Antigüedad: 1960
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4	Gastos de comunidad/mes: 78

Descripción:

Fincas Abantos vende piso amplio con terraza y maravillosas vistas en una zona inmejorable de El Escorial

100 m2

La vivienda consta de amplio salón con chimenea y salida a coqueta terraza con vistas a los jardines de la urbanización y a los jardines de la Casita del Príncipe con magnífica orientación Suroeste, cocina amplia con comedor (en su origen el comedor era otro dormitorio) con terraza tendedero y mangíficas vistas al Monte Abantos, 4 dormitorios dobles con armarios empotrados y 1 baño completo con bañera muy amplio.

Posibilidad de hacer otro baño más en la vivienda.

Calidades: armarios empotrados en todos los dormitorios, calefacción individual de gas natural, cocina muy espaciosa, baño muy amplio con posibilidad de hacer otro más, doble ventana con climalit en todos los dormitorios y en la cocina, preciosas vistas, toda la vivienda es exterior excepto el baño

Ubicación: sin duda la ubicación es uno de los puntos fuertes de esta vivienda, en una zona muy cómoda para vivir, muy próxima a la estación de Renfe de El Escorial, al centro de salud y al centro del pueblo en apenas 3 minutos caminando. Bien comunicada con línea circular de autobús que conecta El Escorial con San Lorenzo y con línea 661 que conecta El Escorial con Madrid en apenas 40 minutos. Una zona llana y sin cuestas muy cómoda para caminar. Y para los amantes de la naturaleza, a apenas unos pasos de la preciosa Casita del Príncipe.

No dude llamarnos para visitarla, le va a encantar.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.
