

Fincas Abantos

San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 675539822 Teléfono 2: 618061387

e-mail: fincasabantos@gmail.com e-mail 2: info@fincasabantos.com

Referencia: **676-971**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **850.000 €**

Estado: Buen estado

Población: Valdemorillo

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28210

Zona: Urbanizacion Los Barrancos

	obs i
fill the part of	

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

 M² construidos:
 400
 Suelo de:
 Rústico
 Metros de parcela:
 25000

 Garajes:
 3
 Agua caliente:
 individual
 M² terraza:
 50

Terraza(s): 1 Dormitorios:

Baños: 4 Exterior/Interior: exterior

Orientación: suroeste

Armarios: 9

Descripción:

FINCAS ABANTOS LE DA LA BIENVENIDA A UN EXCLUSIVO CHALET INDEPENDIENTE EN VALDEMORILLO

400 m2 y 25.000 m2 de parcela

Espectacular chalet independiente con techo de madera, salón con ventanales que comunican con las preciosas vistas a la naturaleza... sigue leyendo y te contamos más.

Salón, comedor, cocina, despensa,

Distribuido en 2 plantas:

Planta principal: espectacular salón amplio con chimenea, techo de madera y zona de comedor a dos alturas con vistas espectaculares, cocina amueblada con vistas a la preciosa parcela y zona de despensa, 1 dormitorio muy espacioso y baño completo. Espectacular salón con salida a magnífico porche con maravillosas vistas. Cocina con salida a estupenda terraza.

Espectacular zona de piscina cubierta, gimnasio, sala de juegos con estupendos ventanales y baño completo.

Entre planta: Espectacular dormitorio principal muy espacioso con dos camas de 150 cm, vestidor, y 1 baño completo muy amplio.

Primera planta: 2 dormitorios muy amplios con armarios empotrados y 1 baño completo.

Parcela: la vivienda está situada en una parcela de 25.000 m2, con estupendo aljibe, placas solares, piscina cubierta, casa de aperos, gallinero, porche con capacidad para 3 coches y precioso camino que comunica desde la entrada a la finca hasta la vivienda.

Ubicación: está situada en una zona exclusiva de la sierra de Madrid, en la urbanización Los Barrancos, junto a polideportivo de Valdemorillo con todos los servicios e instalaciones. A 10 minutos de El Escorial y a 10 minutos del centro de Valdemorillo. Zona muy tranquila y en pleno contacto con la naturaleza.

Calidades: vivienda totalmente adaptada a personas con movilidad reducida, ascensor en el salón que comunica con las 3 plantas de la vivienda, suelos de barro, accesibilidad total en la vivienda para personas con movilidad reducida, magníficas escaleras de madera, todas las estancias son muy espaciosas y exteriores con vistas magníficas, placas solares.

Sin duda una vivienda única,

No dude en llamarnos para visitarla, es una maravilla.

Fincas Abantos, su inmobilaria de confianza.