



Fincas Abantos

C/ Del Rey, 27
San Lorenzo de El Escorial

phone: 675539822
phone 2: 918906461
e-mail: fincasabantos@gmail.com

reference: 672-968

property type: building

sale/rent: for sale

price: 2.000.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: San Lorenzo de El Escorial

province: Madrid

postal code: 28200

zone: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built: 500
living area: 0
plot sq.meters: 1680
sqm terrace: 10
bedrooms: 0
bathrooms: 0
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 1
storage room: yes
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation: southwest
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

FINCAS ABANTOS VENDE PARCELA DE 1680 M2 CON 2 CONSTRUCCIONES Y 4 VIVIENDAS.

1680 m2 de parcela, 500 m2 construidos.

Hay 4 viviendas, 1 dúplex, 2 pisos y 1 apartamento.

Estupendo dúplex muy espacioso y luminoso,

Planta principal: 120 m2 por planta dispone de 3 dormitorios con armarios empotrados, el principal muy espacioso con zona vestidor y vistas a Madrid, cocina amueblada con zona comedor y 1 baño completo exterior con ducha.

Planta segunda: 120 m2 por planta, espectacular salón muy espacioso con vistas a Madrid, 4 ventanales y 1 baño completo con bañera.

Piso: 80 m2 de vivienda con bonito salón, 2 dormitorios con armarios empotrados, cocina amueblada, 1 baño completo. Precioso jardín privado con vistas comunica con la estupenda piscina. Muy íntimo.

Apartamento: Loft 50 m2 con estupendos ventanales, salón amplio muy coqueto, cocina americana, 1 dormitorio y baño completo con ducha. En esta vivienda hay una zona en la que hay un magnífico aljibe que recoge el agua de las lluvias.

Bonito piso de 120 m2 muy luminoso con estupendo salón amplio con zona comedor y salida a la estupenda parcela, cocina amueblada totalmente reformada, 3 dormitorios con amplios armarios empotrados, el principal en suite con baño completo con ducha y vestidor, y otro baño más. En total 2 baños. En la zona alta de la vivienda hay una estupenda terraza con vistas a Madrid.

Magnífica parcela con muchas posibilidades, con zona de aparcamiento, estupendos cerramientos, varios accesos desde dos calles y bonito camino con preciosa parra.

Calidades: suelos de tarima, calefacción de gas natural.

No dude en llamarnos para poder explicarles con detalle el edificio, su situación y sus posibilidades.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.
