

Referencia: **612-915**

Tipo inmueble: Chalet Pareado

Operación: Venta

Precio: **490.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Lorenzo de El Escorial

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28200

Zona: Zaburdón

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos:	225	Suelo de:	tarima	Garajes:	2
Agua caliente:	individual	M² terraza:	20	Terraza(s):	1
Combustible:	propano	Dormitorios:	3	Orientación:	sur
Baños:	3	Antigüedad:	2007	Aseos:	1
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	6		

Descripción:

FINCAS ABANTOS VENDE ESPECTACULAR CHALET PAREADO

225 M2 DE VIVIENDA Y 380 M2 DE PARCELA

3 dormitorios, 3 baños, salón/comedor, cocina amueblada/comedor y despensa, buhardilla y 1 aseo. Garaje y trastero. Piscina y porche.

Planta principal: amplio hall de bienvenida, precioso salón/ comedor con salida a la estupenda terraza con vistas, cocina amueblada con zona comedor, despensa y salida al porche con piscina y aseo.

Planta principal: 3 estupendos dormitorios el principal en suite con su propio baño completo, vestidor y salida a terraza con vistas a Madrid y, otro baño completo.

Segunda planta: magnífica buhardilla muy amplia con multitud de posibilidades y al ser de esquina linda con la Cañada Real, sin vecinos a un lado y con magníficas vistas.

Planta baja: estupendo garaje muy amplio y trastero de buen tamaño.

El jardín es espectacular, de esquina con unas dimensiones magníficas, con piscina de agua salda, porche de madera y teja. Terraza en la parte delantera del salón con bonitas vistas y jardín en la zona trasera con plantas y vegetación.

Calidades: suelos de tarima, baños amplios, el principal con ducha, buhardilla con preciosas vistas de esquina, vestidor en el dormitorio principal y además estupendos armarios empotrados... Sin duda una vivienda única.

Ubicación: situada en una zona tranquila junto al Monte Abantos, muy próxima al Zaburdón con todos los servicios a mano, supermercado, polideportivo, colegios...

Sin duda una gran oportunidad, ¡Ven a visitarla!

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.
