

San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 675539822

Teléfono 2: 618061387

e-mail: fincasabantos@gmail.com

e-mail 2: info@fincasabantos.com

Referencia: **492-824**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **285.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Robledo de Chavela

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28294

Zona: Urbanización Río Cofio



**M<sup>2</sup> construidos:** 200

**Suelo de:** tarima

**Metros de parcela:** 2200

**Agua caliente:** individual

**M<sup>2</sup> terraza:** 12

**Terraza(s):** 1

**Combustible:** gasoil

**Dormitorios:** 4

**Orientación:** suroeste

**Baños:** 3

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 3

**Gastos de comunidad/mes:** 86

---

**Descripción:**

FINCAS ABANTOS VENDE PRECIOSO CHALET INDEPENDIENTE EN LA URBANIZACIÓN RÍO COFIO EN ROBLEDO DE CHAVELA

200 M2 DE VIVIENDA Y 2.200 M2 DE PARCELA

La vivienda esta distribuida en dos plantas:

Planta principal: bonita entrada de acceso a la vivienda, salón con chimenea y preciosas vistas de ensueño a la montaña y a la bonita parcela, cocina amueblada con un toque muy especial que conecta a través de una ventana abierta con el salón, 2 dormitorios con armarios empotrados y baño completo compartido para ambas estancias. Además, tiene otro dormitorio, que es el denominado principal de grandes dimensiones con armario empotrado y baño completo incorporado en la misma, con ducha de hidromasaje y preciosas vistas.

Preciosa terraza acristalada incluida en la vivienda con amplios ventanales y magníficas vistas a la montaña y a la piscina privada de la vivienda.

Planta baja/sótano: magnífica sala amplia de 64 m2 utilizada como sala de yoga, un segundo salón o sala de cine. Cuenta también con 1 dormitorio con pared de piedra, baño completo con ducha y un espacio con una mini cocina con nevera. Bodega de 12 m2. Está planta es muy agradable y además tiene suelo radiante.

Toda la vivienda es exterior muy luminosa y con una vistas privilegiadas en el interior de la montaña. Si eres amante de la naturaleza, bienvenido a su nueva casa. Se encuentra situada posiblemente en la urbanización más bonita de Robledo de Chavela. Muy bien ubicado y comunicado, muy próximo a estación de tren de Robledo.

Calidades: reforma integral realizada de fontanería, electricidad y calefacción. Suelo de cerámica, tarima en el dormitorio principal, ventanas de PVC con triple cristal, acristalamiento completo de la terraza haciendo de ella una estancia única de la vivienda. Bonita pared de piedra en la planta sótano.

Parcela muy cuidada con preciosa piscina de sal, jardines, zona de barbacoa con bancos de piedra, bonita pajarera, huerto con riego automático, cenador para disfrutar de las noches de verano y pozo. Preciosas fuentes con aljibe.

La urbanización es muy completa y cuenta con magníficas instalaciones para los más pequeños de la casa: pista de baloncesto, mesa de ping pong, fútbolín y para los mayores, estupenda piscina y restaurante.

No dude en llamarnos para visitarla, es una maravilla.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.

---