

Referencia: **803-1014**  
 Tipo inmueble: Chalet Pareado  
 Operación: Venta  
 Precio: **475.000 €**  
 Estado: Nuevo



Población: San Lorenzo de El Escorial  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28200  
 Zona: Urbanización El Mirador Real



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 309	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>útiles:</b> 277
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 3
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Orientación:</b> sur
<b>Baños:</b> 3	<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 6		

---

**Descripción:**

Fincas abantos vende magnífico chalet pareado en el Mirador Real

300 m2 de vivienda + 150 m2 de jardín

Fincas Abantos les da la bienvenida a su futuro hogar.

Está distribuido en 4 plantas:

Planta principal: amplio hall de bienvenida, aseo de invitados, cocina amueblada y amplia con terraza/tendedero y precioso salón comedor con chimenea con un encanto especial y salida directa al jardín de 150 m2 solado y con césped artificial.

Planta primera: 3 dormitorios espaciosos con amplios armarios empotrados y 2 baños completos. Ambos baños tienen bañera y el principal además cuenta con bonita ducha de diseño.

Planta segunda o buhardilla: 1 dormitorio amplio con bonitas vistas a Madrid, a la sierra y al Monte Abantos con su propio baño amplio con ducha y armario espacioso.

Planta sótano: garaje amplio con puerta automática y amplio sótano con mucho encanto. Además, hay una zona muy espaciosa también que puede ser destinada a lavandería con tomas de agua.

Calidades: suelos de tarima, pintura lisa en toda la vivienda, molduras decorativas, persianas de aluminio con aislamiento térmico y motorizas, baños con radiador toallero, escaleras de mármol, puertas lavadas, vídeo portero y alarmas en la cancela de acceso a la vivienda.

Vivienda con un encanto especial y un lugar entrañable para disfrutar en familia.

No duden en visitarla, es preciosa.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza

---