

San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 675539822

Teléfono 2: 618061387

e-mail: fincasabantos@gmail.com

e-mail 2: info@fincasabantos.com

Referencia: **437-771**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **500.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Lorenzo de El Escorial

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28280

Zona: Prado Tornero



M² construidos:	126	Suelo de:	tarima	Garajes:	1
Agua caliente:	individual	M² terraza:	8	Terraza(s):	1
Dormitorios:	4	Orientación:	suroeste	Baños:	2
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	4		

Descripción:

- MAGNÍFICO CHALET INDEPENDIENTE EN UNA ÚNICA PLANTA Y EN ZONA EXCLUSIVA DE EL ESCORIAL CON PARCELA DE GRAN DIMENSIÓN-

- 126 m2 de vivienda + 1.400 m2 de parcela cuidada -

Salón amplio y luminoso con amplios ventanales que llenan de vida la estancia, chimenea y magníficas vigas de madera en el techo. Bonita cocina amueblada de madera con salida directa a la parcela. 3 dormitorios muy luminosos con amplios armarios empotrados. 1 de los dormitorios comunica con una estancia que es utilizada como zona de estudio con mucha luz y con sus propios armarios empotrados. 2 baños completos amplios con bonito diseño y ducha de hidromasaje.

En la parte delantera de la vivienda hay un porche/ cenador con vistas al estupendo jardín cuidado y a la piscina. En la zona lateral derecha de la vivienda hay una terraza con vistas a la parcela y una zona solada para colocar una mesa con sillas y disfrutar del buen tiempo.

La vivienda cuenta con estupendas calidades: suelos de tarima, cocina amueblada de madera, manillas de las puertas de diseño, amplios armarios empotrados vestidos, embellecedores de porcelana y ventanas de climalit. La calefacción es de gas natural y la caldera tiene un cuarto fuera de la vivienda. TIENE MAGNÍFICA ORIENTACIÓN.

Tiene 1.400 m2 de parcela con: 1 apartamento independiente utilizado como sala de fiestas insonorizado y con calefacción que cuenta con con 1 dormitorio y baño completo con ducha. Además, garaje de 32 m2, trastero con depuradora y espacio para guardar diferentes útiles, invernadero, magnífico espacio para disfrutar de la mejor barbacoa en familia, pozo con motor de agua.

También tiene un magnífico espacio con una preciosa piscina de sal de gresites y dibujos en el suelo y, ducha solar.

TODA LA PARCELA ESTÁ CUIDADA POR UN JARDINERO QUE ACUDE ASIDUAMENTE Y LA VIVIENDA TIENE ALARMA EN TODAS LAS ESTANCIAS

No dude en visitarla, es una auténtica maravilla.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza
