

Referencia: **1041-2079_copia**

Tipo inmueble: **Dúplex Dúplex**

Operación: **Alquiler**

Precio: **990 €**

Estado: **Nuevo**



Planta: **Baja**

Población: **San Lorenzo de El Escorial**

Provincia: **Madrid**

Cod. postal: **28200**

Zona: **Centro**



M² construidos: 139

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 2

Armarios: 8

Suelo de: porcelánico

Dormitorios: 3

Antigüedad: más de 30 años

Agua caliente: individual

Orientación: sur

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

FINCAS ABANTOS alquila dúplex de temporada (de septiembre a junio), para ESTUDIANTES. En pleno centro de San Lorenzo de El Escorial, en una ubicación privilegiada que permite disfrutar de todos los servicios, comercios y transporte a pocos minutos a pie.

Se trata de un dúplex invertido, una tipología muy cómoda y funcional. En la planta principal se encuentra un amplio salón con gran luminosidad, ideal como zona de reunión y descanso. La cocina, independiente, dispone de una despensa de gran capacidad, perfecta para almacenar menaje, electrodomésticos y mobiliario auxiliar en ella caben lavadora, nevera, secadora y muebles de cocina sin dificultad. En esta misma planta se ubica un dormitorio con baño en suite, lo que aporta privacidad y comodidad.

En la planta inferior se encuentran dos dormitorios adicionales, ambos con armarios empotrados de gran tamaño, y un baño completo que da servicio a esta zona. La distribución resulta muy práctica para quienes necesitan espacios diferenciados para descanso, estudio o teletrabajo.

La vivienda es muy soleada gracias a su orientación y a la disposición de las estancias. Los armarios empotrados, presentes en todas las habitaciones y en la entrada de la vivienda, ofrecen una excelente capacidad de almacenaje. El inmueble se presenta como una opción ideal para estancias temporales, especialmente para profesionales desplazados, estudiantes de máster o familias que necesiten alojamiento por temporada.

La ubicación es inmejorable: a cinco minutos de la estación de autobuses y a dos minutos del centro de San Lorenzo, con acceso inmediato a supermercados, colegios, comercios, restaurantes y todos los servicios esenciales.

FINCAS ABANTOS, su inmobiliaria de confianza en San Lorenzo de El Escorial.
