

Referencia: **1039-2077**

Tipo inmueble: Chalet Adosado

Operación: Venta

Precio: **475.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Lorenzo de El Escorial

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28200

Zona: Urbanización Felipe II

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			
		En trámite	

M² construidos: 184	Suelo de: porcelánico	útiles: 177
Metros de parcela: 203	Garajes: 1	Agua caliente: individual
Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 4	Orientación: suroeste
Baños: 2	Antigüedad: entre 25 y 30 años	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4	

Descripción:

FINCAS ABANTOS vende magnífico adosado de 4 dormitorios, con jardín y acceso directo a la piscina comunitaria.

La vivienda cuenta con 177 m² útiles sobre una parcela de 203 m², con un precioso jardín privado y salida directa a la piscina de la urbanización. Un espacio ideal para disfrutar del exterior con total comodidad.

La casa ofrece una distribución amplia y funcional: salón grande con chimenea y salida al jardín, cocina espaciosa con despensa, aseo en planta baja, cuatro dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Dispone de suelos porcelánicos y tarima en el salón, además de ventanas de PVC.

Incluye un garaje con capacidad para cinco coches, un valor añadido excepcional en este tipo de viviendas.

La urbanización cuenta con piscina comunitaria y se sitúa junto al campo, en un entorno natural privilegiado, con preciosas vistas a la montaña y al pantano de Valmayor. Un lugar perfecto para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y una vivienda amplia y bien cuidada.

Venga a visitarla!!! Le encantará!!

Fincas Abantos su inmobiliaria de confianza. No cobramos al comprador.
