

Referencia: **1030-2070-VE**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **345.000 €**

Estado: Reformado



Planta: Baja

Población: San Lorenzo de El Escorial

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28200

Zona: Caso Histórico - Centro



M² construidos: 99

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: parquet

Dormitorios: 4

Antigüedad: entre 25 y 30 años

Armarios: 3

Agua caliente: individual

Orientación: oeste

Aseos: 1

Descripción:

Fincas Abantos alquila estupendo piso de 100m² sin amueblar, con 4 dormitorios y recién reformado.

La vivienda cuenta con un amplio salón con cocina integrada, 4 dormitorios, 1 baño completo y 1 aseo. La cocina dispone de electrodomésticos (lavadora, nevera, vitrocerámica y horno) y terraza tendedero. Incluye trastero.

Con orientación suroeste, suelos de parquet, baños y cocina recién reformados, sin estrenar. Se admiten mascotas de tamaño pequeño. Disponibilidad inmediata.

Ubicado en pleno centro de San Lorenzo, junto al Centro de Salud y a dos minutos del Ayuntamiento.

PARA ALQUILER:

La vivienda se alquila con seguro de impago obligatorio.

Será imprescindible aportar ingresos demostrables que cumplan la ratio exigida por la aseguradora: el alquiler no puede superar el 40% de los ingresos netos mensuales.

Solo se estudiarán perfiles que cumplan este requisito.

Se solicitan dos meses de fianza.

Venga a verlo, le va a encantar!!!

Fincas Abantos su inmobiliaria de confianza.
