

Referencia: **1036-2075**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **285.000 €**  
 Estado: Semi reformado



Planta: 2  
 Población: El Escorial  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28280  
 Zona: Próxima a RENFE



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 96	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>útiles:</b> 80
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 4	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> suroeste
<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3	

**Descripción:**

Fincas Abantos presenta este luminoso piso de 96 m<sup>2</sup> construidos situado muy cerca de la estación de RENFE de El Escorial, una ubicación cómoda y práctica con todos los servicios a mano.

La vivienda se distribuye en salón con salida a una agradable terraza, cocina independiente, tres dormitorios, un baño y un aseo. Armarios empotrados en todas las habitaciones, Dispone además de trastero, un elemento muy útil para almacenamiento.

Es un piso semi reformado, con calefacción eléctrica y ventanas de PVC que mejoran el aislamiento. La orientación suroeste garantiza sol y luz durante todo el día, aportando calidez y confort a todas las estancias.

Una vivienda cómoda, funcional y con una excelente ubicación, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

Venga a visitarlo.

Estaremos encantadas de poder enseñárselo.