

Referencia: **1032-2071**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **750.000 €**

Estado: Estado de origen

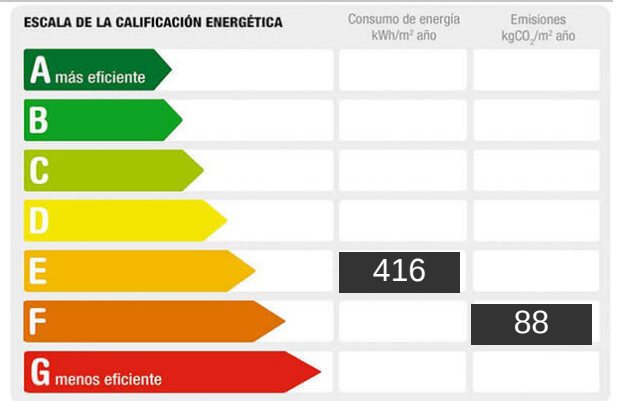


Población: San Lorenzo de El Escorial

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28200

Zona: Centro



M² construidos: 273	Suelo de: Hidráulico	Metros de parcela: 359
Agua caliente: individual	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 7
Orientación: suroeste	Baños: 2	Antigüedad: 1890
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Fincas Abantos vende espectacular vivienda con jardín del siglo XIX en pleno centro de San Lorenzo de El Escorial con todos los servicios muy próximos.

La parcela cuenta con una superficie total de 359 m², de los cuales 91 m² corresponden a la edificación distribuida en tres plantas más bajo cubierta y 268 m² al jardín.

La distribución por plantas es la siguiente:

- Planta baja (91 m²): amplio hall de bienvenida que conecta el salón con un segundo hall y la cocina de época con fogones, zona de cocinar, pila de lavado, almacenaje, armarios empotrados y bodega. En esta misma planta se encuentra un despacho de buen tamaño que también puede ser empleado como dormitorio.
- Primera planta (91 m²): estupendo salón dividido en dos zonas con bonita chimenea y balcón, 2 dormitorios, uno de ellos con sala de estar contigua, un baño completo muy espacioso y acceso directo al espectacular jardín con bonita vegetación.
- Segunda planta (91 m²): 2 dormitorios con dos balcones y dos zonas de estar contiguas, cocina espaciosa y baño completo muy amplio.
- Bajo cubierta: dos estancias adicionales con preciosas vigas de madera en el techo y coqueto recibidor. Una de las estancias puede ser empleada como dormitorio y la otra como salón debido a su amplitud y disposición.

Calidades: todas las estancias de la vivienda son exteriores, además cuenta con numerosos balcones que llenan las estancias de luz y vida. Espectacular jardín que hace una vivienda única en pleno centro de San Lorenzo. Estancias muy espaciosas y con posibilidad de adaptar cada estancia a las necesidades particulares de cada persona.

Ubicación: la vivienda está ubicada en una zona inmejorable de San Lorenzo de El Escorial, con todos los servicios a apenas unos metros: comercios, restaurantes, Plaza de la Constitución e incluso, el Real Monasterio de San Lorenzo de El Escorial. Se sitúa a apenas 5 minutos de la estación de autobuses que conecta San Lorenzo con Madrid, Collado Villalba y El Escorial, entre otros.

También se localiza a apenas 5 minutos de la Herrería y de Abantos, un entorno privilegiado en contacto con la naturaleza.

No dude en llamarnos para visitarla, sin duda es una propiedad con un encanto muy especial.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.
