



Referencia:	1028-2067
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Alquiler
Precio:	1.500 €
Estado:	Buen estado



Planta:	3
Población:	San Lorenzo de El Escorial
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28200
Zona:	Biblioteca



M² construidos: 100	Suelo de: parquet	útiles: 90
Garajes: 1	Agua caliente: individual	M² terraza: 8
Terraza(s): 1	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 3
Orientación: suroeste	Baños: 2	Antigüedad: entre 15 y 20 años
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	

Descripción:

Fincas Abantos alquila estupendo piso de 90 m2 sin amueblar, con terraza, cercano a la biblioteca y a parada de autobús.

Salón grande con chimenea, terraza y vistas a Madrid, 3 dormitorios, 2 baños uno de ellos en suite, cocina amueblado sin electrodomésticos (lavadora, nevera y lavavajillas). Plaza de garaje y trastero.

Orientación sur oeste, suelos de parquet recién barnizados, doble ventana. , ascensor.

A dos minutos de parada de autobús y de la biblioteca. A cinco minutos de colegios y centro del pueblo.

Requisito imprescindible: contratación de seguro de impago de alquiler.

Los candidatos deberán aportar ingresos demostrables que permitan cumplir la ratio exigida por la aseguradora: el alquiler no puede superar el 40% de los ingresos netos mensuales.

Solo se valorarán perfiles que cumplan esta condición.

Venga a verlo, le va a encantar!!!

Fincas Abantos su inmobiliaria de confianza.
