



Fincas Abantos

C/ Del Rey, 27
San Lorenzo de El Escorial

Tlf.: 675539822
Tlf. 2: 918906461
Email: fincasabantos@gmail.com

Referencia: 545-869

Tipo Inmueble: Dúplex Bajo

Operación: Venta

Precio: 279.000 €

Estado: Buen estado



Dirección del inmueble: Urquiola 3

Puerta: Bloque 1 b **Planta:** Baja

Población: San Lorenzo de El Escorial

Provincia: Madrid

Código Postal: 28200

Zona: Urbanización La Pizarra



| | | | | | | | |
|-----------------------------------|-------|---------------------|----------|-------------------|----|-----------------------|-------------|
| M² Construidos: | 165 | Dormit.: | 3 | Ascensor: | Si | Suelo: | Tarima |
| M² Útiles: | 0 | Baños: | 3 | Amueblado: | No | Aire: | |
| M² Parcela: | 0 | Aseos: | 0 | Piscina: | Si | Agua caliente: | Individual |
| M² Terraza: | 0 | Armarios: | 2 | Trastero: | Si | Combustible: | Gas Natural |
| Orientación: | Sur | Ext./Int.: | Exterior | Terrazas: | 0 | Zonas verdes: | Si |
| Construc. años: | 10/15 | € Comunidad: | 140 | Garajes: | 1 | Patio: | No |

Datos adicionales:

FINCAS ABANTOS LES DA LA BIENVENIDA A UNA VIVIENDA CON MUCHO ENCANTO Y MAGNÍFICO JARDÍN EN URB. CON PISCINA

165 M2 y 58 M2 DE JARDÍN

Estupendo dúplex muy luminoso con estupendas calidades

Salón, cocina con terraza/tendedero, 3 dormitorios y 3 baños. Garaje y trastero. Urb. con piscina.

Planta baja: 64 m2. Bonito hall de bienvenida con estupendo armario empotrado, magnífico salón muy luminoso, amplio, con chimenea y salida al estupendo jardín solado de 58 m2, baño completo con ducha y bonita cocina amueblada a estrenar con terraza/tendedero.

Planta principal: 67 m2. 3 estupendos dormitorios, el principal en suite con baño completo con ducha y estupendo vestidor.

Magnífico trastero de 23 m2 y plaza de garaje de 13 m2. Además es una zona de fácil aparcamiento. Urbanización con piscina y zonas comunes.

Ubicación: la vivienda está situada en una de las mejores urbanizaciones de la Sierra de Guadarrama, comunicada con línea 660 y 664 de autobús en dirección Madrid y centro de San Lorenzo de El Escorial. Situada a 5 minutos en coche del Zaburdón con todos los servicios a mano (restaurantes, tiendas, supermercados...) y muy cercano al Hospital de San Lorenzo de El Escorial.

Calidades: suelos de tarima, estupendos armarios empotrados, cocina nueva, rejas en la planta baja, mosquiteros en toda la vivienda, suelo de tarima y calefacción de gas natural.

No dude en llamarnos para visitarla, es una maravilla.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.
