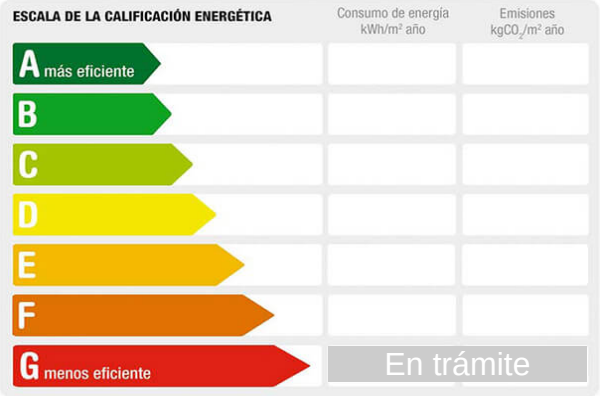
Fincas Abantos

San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 675539822
Teléfono 2: 618061387
e-mail: fincasabantos@gmail.com
e-mail 2: info@fincasabantos.com

Referencia:	**955-2034**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**98.000 €**
Estado:	Para reformar

Planta:	1
Población:	San Lorenzo de El Escorial
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28200
Zona:	Zaburdón



M² construidos:	55	**Dormitorios:**	1	**Orientación:**	oeste
Antigüedad:	1975	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior
Gastos de comunidad/mes:	175				

Descripción:

Fincas Abantos vende piso ideal para invertir de 55 m2 en magnífica urbanización con estupendas zonas comunes.

55 m2 de vivienda y 13 m2 de elementos comunes.

La vivienda se compone de un único espacio amplio (precisa de instalación de cocina) y 1 aseo. Aire acondicionado.

Ubicación: la vivienda está situada en la urbanización más completa y equipada de la localidad. A apenas unos metros se encuentra la zona comercial del Zaburdón con múltiples servicios: supermercados, colegio, instituto, comercios, restaurantes, polideportivo con multitud de actividades, gimnasio, gasolinera, veterinario, etc. A tan sólo 10 minutos en coche del centro de San Lorenzo del Escorial.

Urbanización: la urbanización cuenta con piscina olímpica y piscina infantil, zonas ajardinadas amplias, 4 pistas de tenis, 2 pistas de pádel, gimnasio, sauna, frontón, zona ping pong, cancha de baloncesto y fútbol. Además de parque infantil, club social, club infantil, bar/restaurante, porteros físicos y vigilancia nocturna.

Comunicación transporte público: a apenas 3 minutos caminando de la vivienda encontramos dos paradas de autobús que conectan con línea 664 dirección Madrid en apenas 40 minutos, línea 660 dirección Collado Villalba en 20 minutos y con el centro de San Lorenzo del Escorial en 10 minutos. Además, está situado a apenas 10 minutos en coche de la estación de tren del Escorial.

No dude en llamarnos para visitar la vivienda, sin duda es una maravilla.

Fincas Abantos, su inmobiliaria de confianza.